**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Муниципальное образование**

**«Тайшетский район»**

**Иркутской области**

**Полинчетское муниципальное образование**

|  |  |
| --- | --- |
| П.Полинчет | «01» ноября2016 г. |

**ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Полинчетского муниципального образования**

Комиссия по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки полинчетского муниципального образования, назначенная Постановлением Главы администрации Полинчетского муниципального образования от 16.01.2012 г. №2 «О подготовки проекта правил землепользования и застройки Полинчетского муниципального образования (с изменениями от 24.10.2016 г. № 37) в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Каверзина И.В** | - | Председатель комиссии, глава администрации Полинчетского муниципального образования; |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| **Дроздова Ф.А** | - | Секретарь комиссии: ведущий специалист администрации Полинчетского муниципального образования; |
| **Каверзина А.О.** | - | Секретарь руководителя администрации Полинчетского муниципального образования |
| **Бабичв.Л** | - | Депутат Думы Полинчетского муниципального образования |
| **Поздеева Т.Я.** | - | директор муниципального казённого учреждения Полинчетского сельского Дома Культуры |
|  |  |  |

01.11.2016 г. провела заседание по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в статью 51 «Правил Землепользования и застройки Полинчетского муниципального образования (далее Правила), разработанного ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «ГИПРОГОР» с повесткой дня:

1. Внесение изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.

Присутствовали 5 человек, кворум имеется.

Выступили:

Ф.А Дроздова (ведущий специалист администрации Полинчетского муниципального образования) – «необходимость внесения измененийустановленап. 12 стати 34 Федерального закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», содержащий требование до 1 января 2020 года органам местного самоуправления внести изменения в правила землепользования и застройки (далее – Правила) и привести виды разрешенного использования земельных участков, установленные градостроительным регламентом, предусмотренными классификатором.

Постановлением администрации от 24.10.2016 г. № 37 принято решение в срок до 03 ноября 2016 года подготовить проект внесения изменений в статью 51 Правил землепользования и застройки Полинчетского муниципального образования, в части приведения в соответствие регламента разрешенного использования земельных участков «Классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 с учетом современного использования территории.

На рассмотрение предлагается проект внесения изменений в ст. 51 Правил (Приложение 1 к протоколу)

И.В Каверзина (Председатель комиссии, глава администрации Полинчетского муниципального образования) –«в соответствии с «Положением о комиссии по землепользованию и застройке Полинчетского муниципального образования», утвержденное постановлением администрации Полинчетского муниципального образования от 16.01.2012 г. №2 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Полинчетского муниципального образования», с изменениями от 24.10.2016 г. №37, изучив представленный проект внесения изменений в ст. 51 Правил, ставим рассматриваемый вопрос на голосование

Проголосовали:

- «ЗА» - 5 человек;

- «ПРОТИВ» - 0 человек;

- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек.

Решили:

1. Рекомендовать главе администрации Полинчетского муниципального образования принять решение о назначении проведения публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, по проекту внесения изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1 Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Полинчетского муниципального образования на основании принятого решения организовать размещение проекта в средствах массовой информации, организовать и провести публичные слушания в срок установленный в решении.
3. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Полинчетского муниципального образования по результатам проведения публичных слушаний и поступивших предложений по проекту внесения изменений в статью 51 Правил в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Ж1 Классификатору видов разрешенного использования земельных участков обеспечить внесение изменений в Правила.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Каверзина И.В** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Дроздова Ф.А** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Каверзина А.О.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Бабичв.Л** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Поздеева Т.Я.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |